

## Ventas - Casa - Sierrezuela

# 795.000€



**Ref.-ID: MIBGR5225254**

**Sierrezuela**

**Casa**

**Comunidad: 492 EUR / año**

**IBI: 1,071 EUR / año**



**4**



**4**



**204 m2**



**1223 m2**

Descubre esta magnífica vivienda situada en la codiciada zona de La Sierrezuela, a solo 4 km de la playa. La parcela tiene 1.223 m<sup>2</sup> y, dentro de la superficie construida, se encuentran la vivienda principal, dos suites independientes, amplias terrazas y construcciones complementarias. Este conjunto combina comodidad, funcionalidad y espacios diseñados para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La casa principal dispone de 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo la suite principal, mientras que las dos suites independientes, con acceso exterior, ofrecen espacio adicional para invitados, familiares o para alquilar. Entre las zonas exteriores destacan su piscina privada, terraza con hamacas, una terraza acristalada, otra terraza cubierta, una barra exterior y una zona de barbacoa. Todas estas áreas están pensadas para disfrutar del buen clima, la tranquilidad y las vistas abiertas a la montaña que rodean la vivienda. En el interior, la casa impresiona por su gran salón con un pequeño desnivel, que combina una acogedora zona de lectura con escritorio con un espacio de estar con chimenea, comedor y cocina independiente, todo inundado de luz natural gracias a sus grandes ventanales. Esta vivienda ofrece un entorno soleado, privado y tranquilo, a unos minutos en coche de la playa y con fácil acceso a servicios y ocio. Una casa única, funcional y versátil, perfecta para quienes buscan confort, privacidad y la oportunidad de crear el hogar de sus sueños.

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Privado