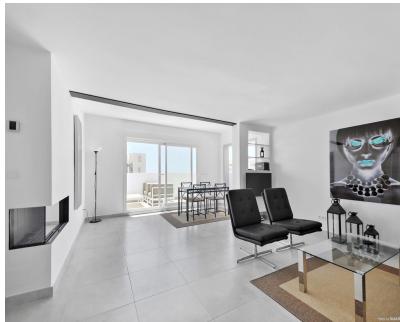


Ventas - Apartamento - Marbella

675.000€



Ref.-ID: MIBGR5225389

Marbella

Comunidad: 2,028 EUR / año

IBI: 389 EUR / año

Basura: 108 EUR / año



2



2



110 m²

Apartamento

Bienvenido a este luminoso y elegante apartamento donde el diseño moderno se combina con una ubicación privilegiada y vistas impresionantes al mar Mediterráneo. Un hogar con espacios amplios, distribución abierta y una terraza perfecta para relajarse o disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. El espacioso salón es el corazón de la vivienda, con ambiente acogedor y mucha luz natural gracias a los grandes ventanales. Ofrece espacio para zona de estar y comedor, y acceso directo a la maravillosa terraza de unos 40 m², ideal para desayunos soleados, cenas al aire libre y veladas con la brisa del mar. La cocina, completamente renovada en 2017 junto con el resto del apartamento, cuenta con amplias superficies de trabajo, mucho espacio de almacenamiento y un diseño elegante que se integra perfectamente con el salón. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios. El dormitorio principal ofrece espacio para cama doble, armarios empotrados y un baño en suite elegante. El dormitorio de invitados también admite cama doble y cuenta con prácticos armarios empotrados. Ambos baños fueron totalmente renovados en 2017 y destacan por su alta calidad, con paredes de cerámica, duchas modernas, lavabo y WC. La amplia terraza es el alma de esta vivienda: un auténtico oasis privado con espacio para zona lounge y comedor exterior. Además, cuenta con una cocina de verano con barbacoa, ideal para disfrutar de las noches de verano con vistas panorámicas al Mediterráneo y los tejados de la ciudad. Un hogar para quienes buscan algo especial: estilo, confort y calidad de vida en una ubicación excepcional.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente	✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca del Mar	✓ Sur		✓ A/A Frio	✓ Playa	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Colegios	✓ Suroeste				✓ WiFi
	✓ Oeste				✓ Baño En-Suite
					✓ Suelos de Mármol
					✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina				
✓ Amueblada	✓ Equipada				