

Ventas - Apartamento - Elviria
540.000€



Ref.-ID: MIBGR5226184

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,736 EUR / año

IBI: 399 EUR / año



2



2



163 m2

Descubra el refugio costero de sus sueños en Balcones de La Mairena, Elvira, Marbella Imagínesse despertarse con unas vistas panorámicas, impresionantes e ininterrumpidas del Mediterráneo, que se extienden desde la soleada Costa del Sol hasta las espectaculares costas de África y el emblemático Peñón de Gibraltar. Este ático orientado al sur-suroeste es una lujosa y moderna obra maestra de elegancia y comodidad, enclavada en serenos bosques de pinos y alcornoques para disfrutar de la máxima paz y privacidad. Al entrar, encontrará que el vestíbulo se divide en una cocina muy espaciosa y un comedor/sala de estar más amplio, perfecto para recibir invitados o disfrutar de veladas tranquilas. El dormitorio principal tiene maravillosas vistas al mar, armarios empotrados y un gran cuarto de baño en suite con ducha y bañera. El segundo dormitorio también incluye armarios empotrados y un cuarto de baño en suite con bañera. El salón tiene puertas correderas de cristal que dan a una terraza descubierta con un toldo retráctil para dar sombra. El aire acondicionado centralizado frío/calor garantiza una vida moderna sin esfuerzo. Hay calefacción por suelo radiante en todo el apartamento. Este ático cuenta con una plaza de aparcamiento privada descubierta. El exclusivo y bien cuidado Balcones de La Mairena cuenta con exuberantes jardines y una impresionante piscina infinita con vistas a la costa, su oasis privado de tranquilidad. Esto es más que un hogar, es un estilo de vida. Sofisticado. Sereno, con unas vistas al mar inigualables. Perfecto para aquellos que exigen calidad y ubicación sin concesiones. Tu pedazo de paraíso te espera. Superficie construida interior: 129 m². Terraza: 22 m². Plaza de aparcamiento: 12 m². Total: 163 m². Gastos de comunidad: 228 € al mes. IBI: 399 € al año.

Posición Suburbano Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Sureste Sur Suroeste Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Panorámicas Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada	Muebles Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático	Aparcamiento Garaje Cubierto Privado
Categoría Casas de vacaciones Inversion Lujo Reventa					