

Ventas - Apartamento - Fuengirola

199.000€



Ref.-ID: MIBGR5226496

Fuengirola

Comunidad: 216 EUR / año

IBI: 270 EUR / año



1



1



51 m²

■ Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda: un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada. Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría: Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados Iluminación LED en toda la vivienda Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática Columna integrada con lavadora y secadora Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 € para cada apartamento. Los gastos son sorprendentemente bajos: Comunidad: 53 € al trimestre IBI: 270 € anuales Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.

Posición
✓ Ciudad
✓ Área Comercial
✓ Cerca de Tiendas

Orientación
✓ Oeste

Estado
✓ Excelente
✓ Nueva Construcción

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Vistas
✓ Calle

Características
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Baño En-Suite
✓ Doble acristalamiento
✓ Domotica

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
✓ Garaje

Categoría
✓ Ganga
✓ Inversion