

**Ventas - Apartamento - Mijas**

**379.600€**



**Ref.-ID: MIBGR5230072**

**Mijas**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**



**40 m<sup>2</sup>**

Encantador apartamento en planta baja que hace esquina, con jardín privado y acceso directo a los alrededores naturales y a la playa del Charcón, situada a tan solo cuatro minutos caminando. Una vivienda especialmente atractiva para quienes buscan tranquilidad, amplitud exterior y un estilo de vida junto al mar, así como para quienes desean una inversión con excelente rentabilidad. El piso cuenta con un jardín privado de 40 m<sup>2</sup> que conecta directamente con la piscina comunitaria y con los senderos de El Faro, desde donde se llega fácilmente a la playa. Este espacio exterior dispone de zona de barbacoa y espacio suficiente para instalar un jacuzzi o una pequeña piscina, creando un rincón perfecto para disfrutar en cualquier momento del día. La terraza, amplia y soleada con 25 m<sup>2</sup>, se convierte en el lugar ideal para leer, descansar, trabajar desde casa o simplemente contemplar las vistas al mar. En el interior, la vivienda ofrece dos dormitorios luminosos y dos baños completos, aportando comodidad tanto para vivir como para alquiler vacacional. La cocina independiente está totalmente equipada y disfruta de agradables vistas a la montaña. La ubicación es uno de sus mayores atractivos. Situado en un complejo tranquilo con jardines y piscina comunitaria, el apartamento se encuentra a cinco minutos en coche de Fuengirola y a veinticinco minutos del Aeropuerto de Málaga, combinando serenidad con excelente conexión. Incluye además una plaza de aparcamiento privada y cerrada, ubicada a tan solo tres minutos caminando. Una oportunidad única para quienes desean vivir cerca del mar o invertir en una vivienda con gran potencial. El acceso directo desde el jardín hacia la playa y sus generosas zonas exteriores lo convierten en una de las propiedades más especiales de El Faro.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Sur ✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Reventa				