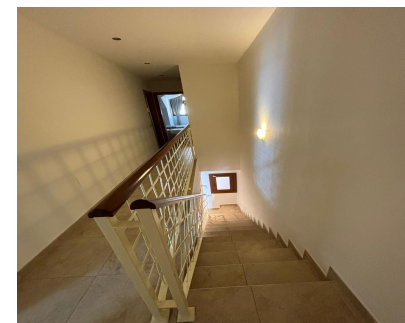
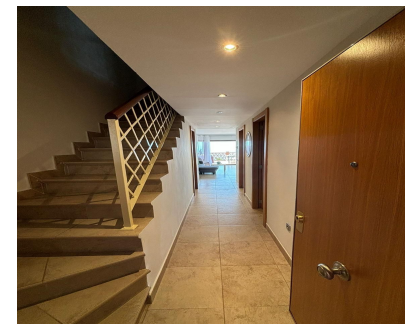


Ventas - Apartamento - Fuengirola
610.000€



Ref.-ID: MIBGR5230213

Fuengirola

Apartamento



3



3



156 m2

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO - ALTOS DEL HIGUERÓN (FUENGIROLA) OPORTUNIDAD ÚNICA • VENTA URGENTE • PRECIO EXCELENTE • ALTA RENTABILIDAD Descubre este impresionante ático dúplex con vistas panorámicas al mar, ubicado en una de las zonas más exclusivas y solicitadas de toda la Costa del Sol: El Higuero. Perfecto tanto para vivir con lujo y comodidad como para inversión rentable, gracias a su licencia turística y la enorme demanda anual en el área. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS 156 m² construidos distribuidos en dos plantas 3 dormitorios 2 baños + 1 aseo Año de construcción: 2008 Aire acondicionado frío/calor Garaje privado cerrado de 40,95 m² incluido Licencia turística activa - ideal para rentabilidad inmediata DISTRIBUCIÓN PERFECTA Planta principal Espacioso salón-comedor muy luminoso Cocina completamente equipada Dormitorio + aseo Gran terraza con vistas espectaculares al mar y jacuzzi Primera planta 2 dormitorios en suite Dormitorio principal con vestidor y vistas al mar Otro dormitorio con baño completo y armario empotrado URBANIZACIÓN PREMIUM 2 piscinas comunitarias con vistas al mar Jardines impecables A solo 5 min de la playa, 15 min del aeropuerto y 25 min de Marbella Comercios, restaurantes, gimnasio, farmacia, supermercado, parada de bus y más... todo a pocos metros Acceso directo a autovía IDEAL PARA INVERSORES ✓ Alta ocupación turística ✓ Gran revalorización futura en uno de los complejos más demandados ✓ Producto escaso: áticos dúplex con vistas frontales al mar casi no salen a la venta ✓ Rentabilidad inmediata gracias a la licencia turística vigente Ático Duplex - Altos del Higuero OPORTUNIDAD REAL EN COSTA DEL SOL Si buscas un ático de lujo, vistas infinitas al mar, entorno exclusivo y uno de los mejores precios del mercado, esta es tu propiedad.

Posición ✓ Ciudad ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Piscina ✓ Patio	Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Jacuzzi
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto	Categoría ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Urge venta ✓ Inversion ✓ Lujo	