

Ventas - Comercial - Fuengirola

750.000€



Ref.-ID: MIBGR5231116

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 1,644 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 200 EUR / año

 **160 m²**

Nos complace ofrecer a la venta la propiedad absoluta de esta increíble propiedad ubicada en el Paseo Marítimo Rey de España (primera línea de playa) en Fuengirola. Esta oportunidad es excepcional y se venderá rápidamente. Esta propiedad es una propiedad de primera calidad con un potencial infinito. Cuenta con 98 m² en la planta baja y 62 m² adicionales (160 m² en total). Anteriormente dos locales independientes, ahora uno solo, y actualmente funciona como una gran tienda de deportes con una magnífica fachada y tres grandes escaparates laterales, ya que hace esquina. La planta baja se puede convertir fácilmente en aparcamiento privado o dividir en tres locales. Podría ser un increíble bar/restaurante, tienda, mini supermercado o incluso convertirse en alojamiento. La propiedad también cuenta con uso exclusivo de una terraza en la parte delantera.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Playa
 - ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Complejo 1^a Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Buen

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Sótano
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

Seguridad

- ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Frente a la playa
 - ✓ Inversión
 - ✓ Reventa