

Ventas - Casa - Calahonda

330.000€



Ref.-ID: MIBGR5233555

Calahonda

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 500 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



105 m2

VENTA URGENTE - OPORTUNIDAD REAL EN CALAHONDA BAJA Compartimos condiciones de precio fuera de mercado para un comprador rápido. - Casa adosada reformada en Calahonda Baja - Ajuste de precio por entrega rápida: 330.000 € (Anteriormente 345.000 €) Características clave: • 2 dormitorios | 2 baños • 105 m² construidos + 35 m² de terrazas • Orientación sur, muy luminoso • Patios privados + solárium • Urbanización cerrada y tranquila con amplia piscina y jardines comunitarios • A poca distancia de la playa, tiendas y transporte • Licencia turística permitida (poco común en la zona) • Ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o reventa Actualmente alquilado (1500 €/mes), pero disponible a partir del 5 de febrero. Precio ideal para entrar a vivir, no para comprar. Solo compradores serios: la primera oferta sólida cierra el trato.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ Trastero