

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**219.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5234371**

**Fuengirola**

**Comunidad: 216 EUR / año**

**IBI: 290 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Bienvenido a este moderno apartamento de 2023, en excelente estado, con acabados elegantes y una distribución inteligente. Está situado en el corazón de Fuengirola, junto al popular zoológico y a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, cafeterías y la estación de tren. El apartamento cuenta con un dormitorio y un baño, así como una encantadora terraza orientada al oeste de aproximadamente 7 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol de la tarde. Al entrar, se accede desde la terraza a la luminosa y espaciosa sala de estar con cocina abierta completamente equipada. La cocina incluye lavavajillas y también cuenta con un práctico espacio de almacenamiento con lavadora incorporada. El dormitorio y el moderno baño se encuentran más adentro del apartamento. Los grandes ventanales permiten que entre abundante luz natural en todas las estancias, y el aire acondicionado instalado garantiza un ambiente interior agradable durante todo el año. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada alquilada justo al lado del edificio, ofreciendo estacionamiento fácil y cómodo. Este es un hogar perfecto para quienes buscan una vivienda elegante y cómoda, con una ubicación inmejorable en el centro de Fuengirola, cerca tanto del bullicio de la ciudad como de zonas naturales.

- Posición**
- ✓ Ciudad
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de Marina

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Orientación**
- ✓ Oeste

- Seguridad**
- ✓ Alarma
  - ✓ Caja fuerte

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje
  - ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Categoría**
- ✓ Barato
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversion
  - ✓ Reventa

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Opcionales