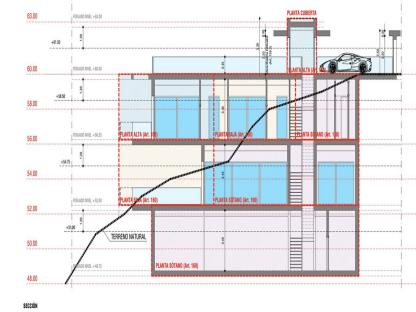


## Ventas - Terreno - Elviria

**750.000€**



Ref.-ID: MIBGR5235688

Elviria

Terreno

 **923 m<sup>2</sup>**

Descubra una fantástica oportunidad de inversión en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Esta parcela residencial ofrece 923 m<sup>2</sup> de terreno, ideal para construir una villa de lujo en una de las zonas más prestigiosas y mejor comunicadas de la Costa del Sol. La parcela incluye la posibilidad de construir una villa de 4 plantas, con 186 m<sup>2</sup> cada una, lo que permite una propiedad espaciosa y moderna con un excepcional potencial de diseño. Ya está disponible un proyecto básico, lo que agiliza el proceso de planificación y facilita el inicio de la construcción. Con amplio espacio para incorporar una piscina privada, jardines, terrazas y zonas de ocio, esta parcela ofrece la base perfecta para crear una casa a medida, adaptada a sus necesidades. Elviria es conocida por su hermoso entorno natural, playas doradas, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf y una amplia gama de servicios, todo a solo unos minutos. Una oportunidad ideal para inversores, promotores o cualquiera que busque construir la villa de sus sueños en Marbella.

**Posición**

- Suburbano
- Área Comercial
- Pueblo
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques

**Orientación**

- Sur

**Estado**

- Bueno

**Vistas**

- Montaña
- Campo
- Panorámicas
- Urbanas
- Bosques

**Jardín**

- Privado

**Categoría**

- Inversión
- Pre-construcción
- Reventa