

## Ventas - Casa - Benalmadena

### 260.000€



**Ref.-ID: MIBGR5236558**

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 84 EUR / año**



**2**



**1**



**56 m2**

Esta acogedora casa adosada, llena de carácter, se encuentra en una calle tranquila de Benalmádena y ofrece una excelente oportunidad para adquirir una auténtica vivienda española. La propiedad cuenta con un total de 56 m<sup>2</sup> construidos, complementados por 9 m<sup>2</sup> de espacio exterior, cuidadosamente distribuidos entre una terraza delantera y una terraza trasera cerrada. La terraza trasera incluye además un pequeño trastero, que aporta una funcionalidad práctica adicional. La vivienda dispone de dos dormitorios y un baño, con un interior cálido y acogedor que refleja el encanto tradicional andaluz. La distribución es eficiente y cómoda, lo que la hace ideal tanto como vivienda vacacional como residencia habitual. Los residentes disfrutan del acceso a una bonita piscina comunitaria con vistas al mar, así como a zonas ajardinadas comunitarias. El aparcamiento en la calle está convenientemente disponible justo frente a la vivienda. Esta propiedad es perfecta para compradores que buscan una casa adosada española auténtica, llena de carácter y ambiente, situada en una zona tranquila pero bien comunicada de Benalmádena. Por favor, tenga en cuenta que la propiedad se vende con una cocina completamente equipada. Algunos electrodomésticos de cocina y la vajilla/porcelana no están incluidos en la venta.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa