

Ventas - Apartamento - Marbella

849.000€



Ref.-ID: MIBGR5236963

Marbella

Apartamento



3



2



133 m²

Apartamento situado en el prestigioso complejo residencial Marbella House, una de las promociones más cotizadas de la zona gracias a sus amplias instalaciones y su impecable mantenimiento. Cuenta con una ubicación privilegiada junto a la playa y el paseo marítimo, en pleno centro de Marbella. La comunidad ofrece un entorno único con jardines tropicales, una gran piscina exterior con socorrista, servicios de conserjería y seguridad las 24 horas, así como un amplio gimnasio totalmente equipado, sauna y pistas de pádel. Además, cuenta con una pista de squash, lo que añade un valor excepcional y un estilo de vida exclusivo a la propiedad. Con 163,29 m² según el registro de la propiedad y una terraza de 29,60 m², esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad natural y una distribución diseñada para el máximo confort. □ Distribución por plantas → Planta baja: • Terraza soleada y espaciosa. • Salón-comedor con chimenea. • Cocina. • Aseo de invitados. → Planta superior: • Dos dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño completo. □ Características adicionales • 1 espacio multifuncional, ideal como despacho, sala de juegos, gimnasio doméstico o tercer dormitorio. • Distribución tipo dúplex. Incluye garaje y trastero.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste <input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> 24 Horas Recepción	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Inversión				