Ventas - Apartamento - Puerto Banús

700.000€











Ref.-ID: MIBGR5237380 **Puerto Banús** **Apartamento**

2 **2** **110 m2**

APARTAMENTO ALQUILADO. El comprador tiene que respetar el contrato de alquiler, hasta finales de Abril 2027 Precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo Terrazas de Banús, situado en el corazón de Puerto Banús. El complejo ofrece recepción 24 horas, hermosos jardines y dos piscinas. Ubicado en la 4ª planta, el apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a la terraza, cocina completamente renovada, dormitorio principal en suite con salida a la terraza y un segundo dormitorio con baño completo. Una vivienda perfecta para vivir o disfrutar como residencia vacacional, a un paso de todas las comodidades y del puerto deportivo.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Urge venta
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo