

Ventas - Casa - Coín

475.000€



Ref.-ID: MIBGR5238967

Coín



3



3



244 m²

Casa



621 m²

Espectacular Chalet con Piscina, Jardín y Vistas Panorámicas en Sierra Gorda, Coín Presentamos este magnífico chalet independiente situado en la exclusiva urbanización Sierra Gorda, en Coín, a tan solo 20 minutos de Málaga por autovía y 30 minutos de Marbella. Una vivienda ideal para disfrutar de la tranquilidad, el confort y la cercanía a todos los servicios. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

- Parcela de 621 m² con zonas ajardinadas y piscina privada.
- Vivienda de 3 dormitorios y 3 baños, con distribución funcional y espacios amplios.
- Garaje cubierto para 2 coches, además de gran zona de aparcamiento en el entorno.
- Tres terrazas con vistas impresionantes, perfectas para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos.
- La vivienda cuenta con un total de 233,35 m² construidos y tres terrazas que suman 203 m²

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA:

- Planta de acceso: garaje cubierto con entrada a nivel de calle, con 53,35 m² construidos
- Primera planta: gran salón muy luminoso, cocina integrada y comunicada, trastero, aseo de cortesía y una amplia terraza con vistas espectaculares al valle y las montañas. Con 90,00 m² construidos, piscina con 11 m² y terraza con 53 m²
- Segunda planta: tres dormitorios y dos baños, siendo el principal en suite con baño privado. Con 90 m² construidos y terraza con 60 m²
- Tercera planta: gran terraza solárium, perfecta para habilitar como espacio chill-out o para organizar inolvidables fiestas al atardecer. Con 90 m².

ENTORNO Y URBANIZACIÓN:

- Urbanización tranquila, cuidada y familiar.
- Dos supermercados dentro de la propia urbanización.
- Zona deportiva con pistas de pádel.
- A menos de 1 km del centro comercial La Trocha, con tiendas, cines, restaurantes y todos los servicios.
- Una oportunidad única de adquirir un chalet con excelentes calidades, vistas panorámicas y ubicación inmejorable, perfecto tanto como vivienda habitual como para disfrutar de escapadas y vacaciones en la Costa del Sol.

Contáctanos hoy mismo para más información o concertar una visita.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Pueblo <input checked="" type="checkbox"/> Pueblo de Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Noreste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Buen	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Sótano	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Calle <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Lujo					