

## Ventas - Casa - Marbella 590.000€



**Ref.-ID: MIBGR5241871**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 384 EUR / año**

**IBI: 730 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**6**



**4**



**137 m2**

Esto te interesa! Bonito adosado de 6 dormitorios con espectaculares vistas al mar y a la montaña. La propiedad se encuentra en muy buen estado y listo para entrar a vivir o alquilar. En la planta a nivel de calle tenemos el garaje con zona de almacenamiento y trastero. También se han construido tres dormitorios y un baño. En la primera planta encontramos a la entrada una gran terraza muy luminosa y con vistas abiertas, la cocina (que podría unirse al salón-comedor), el aseo de cortesía y el salón-comedor con chimenea. Y en la parte trasera un gran patio. En la segunda planta están otros tres dormitorios y dos baños. Todos con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene el baño en suite y un coqueto balcón. Por ultimo en la azotea tenemos una zona de lavadero y una doble terraza con las mejores vistas 360º al mar, la concha y casi toda marbella... impresionante Atención, si eres inversor, en la planta del sótano se puede instalar una pequeña cocina y así tener 2 viviendas independientes de 3 dormitorios cada una. Reserva tu visita hoy... mañana puede que sea demasiado tarde.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Inversion