Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas

8.900.000€







Ref.-ID: MIBGR5247901 **Hacienda Las Chapas** **Casa**

7 **7** **800 m2** **4600 m2**

En la exclusiva zona de Las Chapas se presenta una oportunidad única: una villa off-plan de lujo proyectada sobre una impresionante parcela de 4.600 m², donde la privacidad, la amplitud y las vistas panorámicas al mar se unen para crear un concepto residencial inigualable. El proyecto contempla una vivienda de aproximadamente 800 m² distribuidos en tres plantas, incluyendo un elegante sótano con un garaje de gran capacidad. Cada espacio ha sido diseñado con calidades superiores, materiales de primer nivel y una arquitectura contemporánea que fusiona luz, diseño y naturaleza. La licencia de obras ya está presentada y en dos meses contaría con la aprobación del ayuntamiento de Marbella, lo que permite empezar la construcción rapidamente. Existe la posibilidad de adquirir la villa en modalidad off-plan, con libertad para personalizar acabados, o bien comprar únicamente el terreno con el proyecto ya presentado, una opción ideal para quienes buscan invertir o desarrollar su propio concepto dentro de un marco arquitectónico aprobado. Una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.