

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**749.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5249242**

**Fuengirola**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**



**3**



**2**



**128 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento contemporáneo de 3 dormitorios en Las Lomas 2, Reserva del Higuerón. Rebajado a 749.000 para una venta rápida Este elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la prestigiosa urbanización Las Lomas 2. Ofrece 128 m<sup>2</sup> de refinados espacios interiores y una terraza de 26 m<sup>2</sup> orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Se entrega en excelentes condiciones, completamente amueblado y con una distribución moderna y funcional, brindando una auténtica experiencia de vida llave en mano en el exclusivo entorno de Reserva del Higuerón. Su orientación sur garantiza interiores luminosos y soleados durante todo el día, realzando la elegancia de los materiales y la calidez del ambiente. La cocina totalmente equipada con acabados de primera calidad y la calefacción por suelo radiante en los baños elevan el confort y la calidad de vida diaria. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, doble acristalamiento, suelos de mármol, lavadero y aparcamiento subterráneo para varios vehículos. El edificio ofrece máxima comodidad y seguridad con ascensor, acceso controlado y vigilancia las 24 horas. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones en el complejo, como una piscina comunitaria, jardines paisajísticos, pistas de pádel y un restaurante. Su ubicación es inmejorable, a poca distancia de tiendas, la playa, transporte público, colegios y servicios esenciales. Esta propiedad destaca como una opción atractiva para quienes buscan una residencia vacacional de lujo con potencial de ingresos por alquiler inmediato, respaldada por su licencia turística oficial, además de una sólida inversión a largo plazo en una de las comunidades residenciales más exclusivas y consolidadas de la Costa del Sol. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 97 m<sup>2</sup>, Terraza 25 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Baño. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, Restaurant, Alquiler de Coches. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Baño	<input checked="" type="checkbox"/> Mar
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Bar <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant <input checked="" type="checkbox"/> Alquiler de Coches	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Libre <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				