

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.100.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5249389**

**Estepona**

**Casa**



**4**



**3**



**400 m2**



**500 m2**

Esta excepcional villa se encuentra en la codiciada zona de El Campanario, Estepona Este, Málaga. Con un interior recientemente renovado y reformado, la propiedad ofrece una armoniosa combinación de confort contemporáneo y diseño elegante. Con una generosa superficie construida de 400 m² sobre una parcela de 500 m², esta residencia proporciona un amplio espacio tanto para el relax como para el entretenimiento. La villa consta de cuatro amplios dormitorios y tres modernos baños, complementados por un aseo de cortesía para mayor comodidad. La zona de estar de concepto abierto dispone de una cocina totalmente equipada y amueblada, que se integra perfectamente con un salón luminoso y espacioso. La propiedad se entrega completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, armarios empotrados e internet de alta velocidad (Wi-Fi). La seguridad es prioritaria, con sistema de alarma, cámaras de vigilancia y la tranquilidad adicional de una comunidad cerrada. El espacio exterior es igualmente impresionante, con una piscina privada, jardín paisajístico y una generosa terraza privada con vistas al campo y a la piscina. La villa también incluye garaje privado, trastero y aparcamiento. Características adicionales como sauna, aseo de invitados y política pet-friendly aumentan el atractivo de esta vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado, reflejando un meticuloso mantenimiento y atención al detalle. Ubicada idealmente cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y el centro de la ciudad, esta villa es perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero conveniente. La proximidad a los servicios locales garantiza que las necesidades diarias y las actividades de ocio estén siempre al alcance, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional en uno de los barrios más deseados de Estepona.

<b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div> <div>✓ Reformado Recientemente</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Privada</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Piscina</div>
<b>Características</b> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Sauna</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div> <div>✓ Cocina Comedor</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Privado</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Privado</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div>					