

Ventas - Comercial - Marbella
1.350.000€



Ref.-ID: MIBGR5250202

Marbella

Comercial



10



350 m2

Edificio independiente en venta, activo bancario, libre de cargas y de ocupantes. La propiedad se compone de 4 apartamentos para reforma integral: Dos viviendas en planta baja, cada una con 2 dormitorios, 2 baños y aprox. 80 m². Dos apartamentos en primera planta, de 85 m² construidos, con 3 dormitorios y solárium privado de más de 50 m², donde existe la posibilidad de crear un cuarto dormitorio, así como instalar pérgola, zona chill-out o barbacoa. A tan solo 400 metros del mar, el edificio no pertenece a ninguna comunidad, por lo que permite obtener la licencia turística sin depender de terceros. Una gran oportunidad de inversión, ideal para alquiler vacacional o para desarrollar un pequeño proyecto boutique de apartamentos junto a la costa.

Posición <div><div></div> Ciudad</div> <div><div></div> Suburbano</div> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de los Bosques</div>	Orientación <div><div></div> Sureste</div> <div><div></div> Sur</div>	Estado <div><div></div> Necesita Reformas</div>	Vistas <div><div></div> Campo</div> <div><div></div> Urbanas</div>	Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Solario</div>	Muebles <div><div></div> Sin Amueblar</div>
Cocina <div><div></div> Parcialmente Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div>	Seguridad <div><div></div> Recinto Cerrado</div>	Aparcamiento <div><div></div> Calle</div>	Categoría <div><div></div> Inversion</div> <div><div></div> Reventa</div>	