

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 230.000€



**Ref.-ID: MIBGR5251279**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**1**



**1**



**66 m2**



**210 m2**

Oportunidad única en la costa del Sol, Fuengirola. Presentamos este encantador piso de 65m2 útiles, ideal para aquellos que buscan una inversión rentable o un hogar perfecto cerca del mar. Ubicado estratégicamente a 5 min en auto de la playa y senderos naturales, este inmueble ofrece una alta rentabilidad en alquiler turístico gracias a su excelente ubicación y características. El piso cuenta con una amplia terraza acristalada que se abre a un extenso jardín privado, lleno de césped, árboles y plantas, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La cocina americana está equipada con lavadora y se integra perfectamente con el amplio salón comedor, creando un espacio acogedor y funcional. El dormitorio dispone de armarios empotrados que ofrecen un gran espacio de almacenamiento, y el baño completo está listo para su uso inmediato. Las instalaciones de agua y electricidad son completamente nuevas, garantizando una estancia sin preocupaciones. Además, el edificio cuenta con jardines comunitarios, aparcamiento y ascensores, asegurando comodidad y accesibilidad para todos los residentes. La orientación sur-oeste del inmueble permite disfrutar de una excelente iluminación natural durante todo el día. Dispone de aire acondicionado. Este piso es una excelente opción tanto para vivir como para invertir, con la posibilidad de obtener una licencia turística y aprovechar la alta demanda en alquiler vacacional. No pierdas la oportunidad de conocerlo a fondo con una visita guiada mediante nuestro tour 360º disponible en esta publicación. ¡Contacta con nosotros y descubre tu próximo hogar o inversión perfecta!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>		