

Ventas - Comercial - Fuengirola

137.300€



Ref.-ID: MIBGR5251285

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 286 EUR / año



1



30 m2

Oficina en venta en pleno centro de Fuengirola! Lo más destacado: Ubicación Prime: Cuarta planta en el centro de Fuengirola, ideal para establecer o expandir tu negocio. Conexión Estratégica: A solo un minuto de la Estación de Autobuses Portillo y a dos minutos de la Estación de Tren (Cercanías). Máxima accesibilidad para clientes y empleados. Cercanía al Puerto: A 3 minutos a pie del Puerto Deportivo de Fuengirola, perfecto para reuniones de negocios o disfrutar de un descanso. Características de la Propiedad: Esta oficina, que actualmente opera como exitosa asesoría, ofrece un espacio funcional y completamente listo para usar. Comodidad Total: Equipada con Aire Acondicionado para mantener un clima perfecto durante todo el año. Baño Moderno: Cuenta con un baño recién reformado que incluye plato de ducha, un valor añadido poco común en oficinas. Luminosidad: Disfruta de Sol de Tarde, asegurando una excelente iluminación natural y un ambiente de trabajo agradable al final de la jornada. Ideal para: Asesorías, despachos de abogados, consultas, agencias o cualquier actividad profesional que requiera una imagen central y gran afluencia de paso. ¡Una oportunidad única para invertir en el centro neurálgico de Fuengirola con todas las comodidades a tu alcance!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Marina

Muebles

- ✓ Parcialmente

Orientación

- ✓ Noroeste

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Ascensor