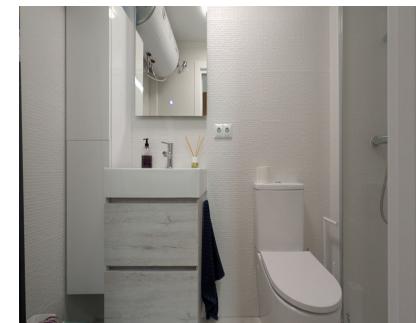


Ventas - Comercial - Fuengirola

137.300€



Ref.-ID: MIBGR5251285

Fuengirola

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 286 EUR / año

Comercial



1



30 m²

Oficina en venta en pleno centro de Fuengirola! Lo más destacado: Ubicación Prime: Cuarta planta en el centro de Fuengirola, ideal para establecer o expandir tu negocio.

Conexión Estratégica: A solo un minuto de la Estación de Autobuses Portillo y a dos minutos de la Estación de Tren (Cercanías). Máxima accesibilidad para clientes y empleados.

Cercanía al Puerto: A 3 minutos a pie del Puerto Deportivo de Fuengirola, perfecto para reuniones de negocios o disfrutar de un descanso. Características de la Propiedad: Esta oficina, que actualmente opera como exitosa asesoría, ofrece un espacio funcional y completamente listo para usar. Comodidad Total: Equipada con Aire Acondicionado para mantener un clima perfecto durante todo el año. Baño Moderno: Cuenta con un baño recién reformado que incluye plato de ducha, un valor añadido poco común en oficinas.

Luminosidad: Disfruta de Sol de Tarde, asegurando una excelente iluminación natural y un ambiente de trabajo agradable al final de la jornada. Ideal para: Asesorías, despachos de abogados, consultas, agencias o cualquier actividad profesional que requiera una imagen central y gran afluencia de paso. ¡Una oportunidad única para invertir en el centro neurálgico de Fuengirola con todas las comodidades a tu alcance!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Noroeste	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Urbanas	✓ Ascensor
✓ Área Comercial					
✓ Lado de la Playa					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Marina					
Muebles					
✓ Parcialmente					