

## Ventas - Apartamento - Atalaya

**299.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5252122**

**Atalaya**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 453 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**112 m<sup>2</sup>**

Bienvenido a este elegante apartamento de dos dormitorios ubicado en el corazón de Atalaya Golf. Aquí podrás disfrutar de una acogedora piscina, la cercanía a campos de golf, tiendas y todas las comodidades que hacen que la vida diaria sea más fácil y agradable. La propiedad se caracteriza por un diseño luminoso y de concepto abierto, donde los grandes ventanales inundan los espacios con luz natural. La cocina completamente equipada ofrece amplio espacio de almacenamiento y se integra de forma armoniosa con el espacioso salón, el verdadero corazón del hogar. La generosa altura de los techos, junto con la acogedora chimenea, crea un ambiente cálido y confortable. Desde el salón se accede a un soleado balcón con vistas a la exuberante vegetación y encantadores destellos del mar. Los dos tranquilos dormitorios cuentan con armarios empotrados, y los dos baños — ambos con bañera — ofrecen comodidad y una distribución muy práctica. Un hogar perfecto para parejas, familias o para quienes buscan una vivienda con estilo y un toque especial.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Calefacción Central.	✓ Mar
✓ Suburbano	✓ Suroeste			✓ Chimenea	✓ Jardín
✓ Cerca de Tiendas	✓ Oeste				✓ Urbanas
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de los Bosques					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Privada	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Cubierto
✓ Lavadero					✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
	✓ Barato				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Reducido				
	✓ Reventa				