Ventas - Apartamento - Fuengirola

1.100.000€

Ref.-ID: MIBGR5253496 **Fuengirola** **Apartamento**

9 **8** **290 m2**

OPORTUNIDAD INVERSOR: EDIFICIO COMPLETO PARA REFORMA EN FUENGIROLA - A 150M DEL MAR Magnífica oportunidad de inversión en Fuengirola, con ubicación prime a solo 150 metros del mar, muy cerca del Puerto Deportivo y playa de la T. Se vende el bloque completo (no por unidades), ideal para promotores o inversores que busquen un proyecto de alta rentabilidad. CLAVES DE LA INVERSIÓN: Bloque de 5 Unidades: 9 Dormitorios y 8 Baños en total. Proyecto de Alto Margen: Edificio en proceso de reforma (Declaración Responsable presentada). Ubicación: Máximo potencial para explotación de alquiler vacacional. Ascensor Confirmado: Existe un acuerdo en el proyecto para la instalación de un ascensor que será compartido con el edificio lindante, aumentando drásticamente el valor de las unidades. División Horizontal (DH): Actualmente en trámite, lo cual facilitará la venta individual de los apartamentos post-reforma. OPCIONES DE COMPRA Y PRECIO: El edificio se ofrece inicialmente en su estado actual, con la obra iniciada: Opción A (Obra Iniciada): 1.100.000 □ Opción B (Reforma Terminada): Posibilidad de adquirir el proyecto terminado a 1.450.000 □. Para más información comunicarse con el agente