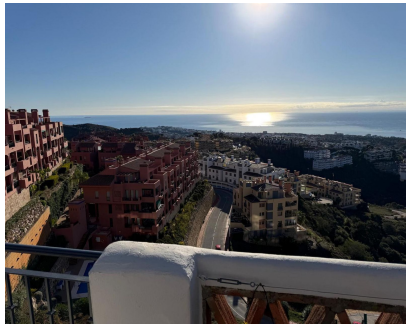
Ventas - Apartamento - Calahonda

535.000€







Ref.-ID: MIBGR5256022 **Calahonda** **Apartamento**

Comunidad: 2,976 EUR / año **IBI: 610 EUR / año** **Basura: 86 EUR / año** **3** **2** **120 m2**

Ático excepcional con espectaculares vistas al mar – Riviera de Calahonda, Mijas Situado en la muy cotizada urbanización Riviera de Calahonda, en Mijas, este exclusivo ático de 3 dormitorios ofrece una combinación perfecta entre elegancia, comodidad y unas impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. El apartamento destaca por su excepcional luminosidad, gracias a los amplios ventanales que dan a magníficas terrazas, ideales para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol durante todo el año. Las vistas despejadas al mar, la costa y el horizonte crean un ambiente único, tanto de día como al atardecer. La propiedad consta de: • 3 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal • 2 elegantes cuartos de baño • Un amplio salón-comedor, luminoso y acogedor • Una cocina funcional perfectamente integrada en la zona de estar • Grandes terrazas privadas, perfectas para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados Situado en una urbanización segura y bien cuidada, el ático goza de un entorno tranquilo y residencial, a la vez que está cerca de las playas, los comercios, los restaurantes, los campos de golf y las principales vías de comunicación. Esta propiedad es ideal: • como residencia principal • como segunda residencia • o como inversión inmobiliaria de lujo Un ático excepcional que ofrece una de las mejores vistas al mar de la Riviera de Calahonda, que no debe perderse.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa