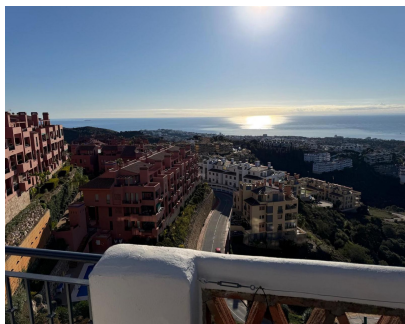


## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 535.000€



**Ref.-ID: MIBGR5256022**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,976 EUR / año**

**IBI: 610 EUR / año**

**Basura: 86 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**

□ Ático excepcional con espectaculares vistas al mar - Riviera de Calahonda, Mijas □ Situado en la muy cotizada urbanización Riviera de Calahonda, en Mijas, este exclusivo ático de 3 dormitorios ofrece una combinación perfecta entre elegancia, comodidad y unas impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. El apartamento destaca por su excepcional luminosidad, gracias a los amplios ventanales que dan a magníficas terrazas, ideales para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol durante todo el año. Las vistas despejadas al mar, la costa y el horizonte crean un ambiente único, tanto de día como al atardecer. La propiedad consta de: • 3 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal • 2 elegantes cuartos de baño • Un amplio salón-comedor, luminoso y acogedor • Una cocina funcional perfectamente integrada en la zona de estar • Grandes terrazas privadas, perfectas para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados Situado en una urbanización segura y bien cuidada, el ático goza de un entorno tranquilo y residencial, a la vez que está cerca de las playas, los comercios, los restaurantes, los campos de golf y las principales vías de comunicación. Esta propiedad es ideal: • como residencia principal • como segunda residencia • o como inversión inmobiliaria de lujo Un ático excepcional que ofrece una de las mejores vistas al mar de la Riviera de Calahonda, que no debe perderse.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado