

Ventas - Apartamento - Fuengirola
325.000€



Ref.-ID: MIBGR5256280

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 275 EUR / año

Basura: 60 EUR / año



3



2



107 m2

¡Oportunidad de 3 dormitorios en Fuengirola! Este amplio y luminoso piso de 108 m² ofrece una combinación excepcional de espacio, comodidad y ubicación, convirtiéndose en una vivienda ideal tanto para vivir como para invertir. Situado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, su entorno residencial, tranquilo y perfectamente conectado lo convierte en una opción realmente atractiva. La vivienda destaca por su amplitud y su distribución práctica y confortable. Dispone de tres dormitorios muy luminosos, dos baños completos y un salón generoso con orientación noreste que recibe una magnífica entrada de luz natural a lo largo del día. La cocina, moderna y totalmente equipada, cuenta además con una zona independiente de lavadero. Los suelos de mármol aportan elegancia y calidez a toda la propiedad, y el balcón ofrece vistas abiertas a una agradable zona verde, proporcionando un espacio perfecto para relajarse al aire libre. El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida y ofrece comodidades que marcan la diferencia: ascensor, salida directa al jardín desde el portal y un sistema de videovigilancia que garantiza tranquilidad y seguridad en todo momento. Tiene plaza de garaje. La ubicación es inmejorable: a solo diez minutos andando de la playa, muy cerca del centro de Fuengirola y rodeado de todos los servicios esenciales que facilitan el día a día, como supermercados, restaurantes, bancos, zonas verdes, colegios, centro de salud, polideportivo y excelentes conexiones mediante transporte público y acceso inmediato a la autovía. Si buscas un hogar amplio, actual, bien situado y con un alto potencial de revalorización, este piso representa una oportunidad excepcional que no querrás dejar pasar. Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Agencia por chat.

Posición <div><div>✓</div> Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div>	Orientación <div><div>✓</div> Sureste</div>	Estado <div><div>✓</div> Buen</div>	Vistas <div><div>✓</div> Jardín</div>	Características <div><div>✓</div> Ascensor</div> <div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div> <div><div>✓</div> Cerca de Transporte</div> <div><div>✓</div> Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div>✓</div> Suelos de Mármol</div>	Muebles <div><div>✓</div> Amueblada</div>
Cocina <div><div>✓</div> Equipada</div>	Jardín <div><div>✓</div> Comunitario</div>	Aparcamiento <div><div>✓</div> Privado</div>	Servicios Públicos <div><div>✓</div> Electricidad</div> <div><div>✓</div> Agua Potable</div>		