

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**

**595.500€**



**Ref.-ID: MIBGR5257144**



**2**

**La Cala de Mijas**



**3**



**221 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Este excepcional apartamento de lujo ofrece una atractiva combinación de sofisticación y confort, ideal para quienes buscan un estilo de vida elegante en la Costa del Sol. Con generosas proporciones y espacios bellamente diseñados, esta vivienda es perfecta tanto para disfrutar de momentos tranquilos como para celebrar animadas reuniones. La amplia terraza privada y las impresionantes vistas a la montaña crean una atmósfera serena, mientras que la proximidad a servicios, campos de golf y la playa garantiza una vida vibrante y cómoda. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios y tres modernos baños, todos acabados con los más altos estándares. La superficie interior es de 155 m<sup>2</sup>, complementada por una espectacular terraza de 96 m<sup>2</sup>, que ofrece un amplio espacio para el descanso y el entretenimiento. El salón es luminoso y espacioso, con acceso directo a la terraza privada, e incluye doble acristalamiento y armarios empotrados para mayor confort y funcionalidad. La propiedad ha sido recientemente renovada y se presenta en excelente estado, reflejando un firme compromiso con la calidad y el estilo. Los residentes disfrutan de magníficas zonas comunes, que incluyen una piscina y jardines cuidadosamente mantenidos, todo ello dentro de una comunidad cerrada y segura. El edificio cuenta con ascensor y garaje privado, garantizando comodidad y tranquilidad. La seguridad es prioritaria, con servicio de vigilancia 24 horas, sistema de alarma, persianas de seguridad y entrada controlada. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado, sistema domótico, solárium y terraza cubierta, que mejoran aún más la experiencia de vida. El apartamento goza de una ubicación ideal cerca de colegios, el mar y prestigiosos campos de golf, lo que lo convierte en una opción excelente para familias, profesionales o cualquier persona que busque una vida lujosa y sin preocupaciones en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Se trata de una exclusiva oportunidad en régimen de sole agency que no deben dejar pasar los compradores más exigentes.

|                         |                    |                           |                     |                      |               |
|-------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|---------------|
| <b>Posición</b>         | <b>Orientación</b> | <b>Estado</b>             | <b>Piscina</b>      | <b>Climatización</b> | <b>Vistas</b> |
| ✓ Cerca de Golf         | ✓ Noreste          | ✓ Excelente               | ✓ Comunitaria       | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Montaña     |
| ✓ Cerca del Mar         |                    | ✓ Reformado Recientemente |                     |                      | ✓ Piscina     |
| ✓ Cerca de Colegios     |                    |                           |                     |                      |               |
| <b>Características</b>  | <b>Jardín</b>      | <b>Seguridad</b>          | <b>Aparcamiento</b> | <b>Categoría</b>     |               |
| ✓ Terraza Cubierta      | ✓ Comunitario      | ✓ Recinto Cerrado         | ✓ Privado           | ✓ Lujo               |               |
| ✓ Ascensor              |                    | ✓ Alarma                  |                     |                      |               |
| ✓ Armarios Empotrados   |                    | ✓ Seguridad 24 Horas      |                     |                      |               |
| ✓ Terraza Privada       |                    |                           |                     |                      |               |
| ✓ Solario               |                    |                           |                     |                      |               |
| ✓ Doble acristalamiento |                    |                           |                     |                      |               |
| ✓ Domotica              |                    |                           |                     |                      |               |