

Ventas - Apartamento - Fuengirola
370.000€



Ref.-ID: MIBGR5257942

Fuengirola

Apartamento



2



2



81 m2

Piso de Obra Nueva (2025) en el Centro de Fuengirola - Con Mejoras y Extras Este excepcional piso de obra nueva, finalizado en 2025, se encuentra en pleno centro de Fuengirola, justo junto a la Plaza de la Constitución. Su ubicación es inmejorable: a menos de cinco minutos andando de la playa y muy cerca de la estación de tren de Fuengirola, con todos los servicios, comercios y zonas de interés a pocos pasos. Situada en segunda planta, la vivienda presenta una distribución moderna y muy funcional. Cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, ambos con plato de ducha, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados y acceso a una pequeña terraza privada y estrecha, ideal para disfrutar del sol de la tarde. El salón, luminoso y de concepto abierto, conecta de forma fluida con la cocina, creando un espacio amplio y contemporáneo. La cocina se encuentra totalmente equipada con lavavajillas, lavadora, horno, frigorífico, microondas y una completa gama de electrodomésticos. Además, la vivienda cuenta con mejoras adicionales que aumentan el confort y la calidad, como sistema de filtrado de agua, grifería de diseño mejorada en la cocina y un termo de gran capacidad, que garantiza excelente presión y disponibilidad de agua caliente en todo momento. La vivienda dispone asimismo de una terraza principal con orientación de mañana, perfecta para desayunos al aire libre y momentos de relax. En esta terraza se ubica el lavadero, con el termo y placas solares para el agua caliente sanitaria, lo que mejora la eficiencia energética y la sostenibilidad del inmueble. La propiedad se vende con garantía del promotor, ofreciendo seguridad y tranquilidad en la compra. Una oportunidad única para disfrutar de un piso nuevo, mejorado y energéticamente eficiente en una ubicación céntrica privilegiada, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Privada
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Paneles Solares Térmicas	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion		