

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

665.000€



Ref.-ID: MIBGR5258551

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 5,640 EUR / año

IBI: 1,625 EUR / año



2



3



138 m2



118 m2

Este impecable apartamento se encuentra en el popular complejo Las Mimosas en Marbella - Puerto Banús, una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios y dos baños, lo que la hace adecuada como residencia permanente, apartamento vacacional o inversión. El apartamento cuenta con una superficie construida total de 118 m², con un luminoso y confortable espacio interior de 110 m². La distribución es práctica y acogedora, con abundante luz natural en todas las estancias. Además, dispone de una terraza privada de 8 m² con vistas a los jardines comunitarios, ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Marbella es conocida. Las Mimosas es una urbanización segura y bien mantenida, con atractivos jardines comunitarios, piscina y aparcamiento subterráneo para residentes. Las zonas comunes se encuentran en excelente estado, creando un entorno tranquilo y agradable. La ubicación es uno de los principales atractivos, a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, playas, tiendas, restaurantes y todos los servicios locales. Este apartamento representa una excelente oportunidad para disfrutar de una vida cómoda en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Privado