

Ventas - Apartamento - Marbella

6.395.000€



Ref.-ID: MIBGR5258932



5

Marbella



5



367 m²

Apartamento

Milla de Oro de Marbella, Marbella Lujoso apartamento dúplex de 5 dormitorios en planta baja Épico 13 6.395.000€ Lujoso apartamento dúplex en planta baja Este apartamento dúplex en planta baja hecho a medida presenta cinco amplias habitaciones con baño, distribuidos en dos niveles para una privacidad y flujo óptimos. Tres dormitorios se encuentran en el piso principal, mientras que dos se ubican en el nivel inferior, que también tiene entrada independiente desde el garaje. La sala de estar de concepto abierto se conecta a una elegante cocina y desemboca en una generosa terraza junto a Minotti, completo con una cocina al aire libre totalmente equipada, zona de salón climatizada y comedor. Amplios ventanales que van desde el suelo hasta el techo encierran vistas ininterrumpidas del Mediterráneo y La Concha, con mayor privacidad garantizada por cortinas automáticas. La casa tiene acabados según estándares exigentes e incluye gabinetes diseñados por FENDI, Baños de mármol travertino, paneles de madera personalizados y una cuidada combinación de materiales que incluye Mármol de Carrara, piedra natural, ónix y cuero de primera calidad. Interiores de GC Studio incorpora piezas de marcas italianas de primer nivel como Gallotti & Radice y Giorgetti. La planta baja incluye una gran sala de entretenimiento con sistema de cine en casa Bang & Olufsen, gabinetes personalizados y muebles de mármol llamativos, junto con una espaciosa área de servicios públicos, tres plazas de aparcamiento cubiertas con Carga de vehículos eléctricos y almacenamiento adicional. Esto es más que una residencia: es una declaración de estilo y una puerta de entrada al estilo de vida Epic. Situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella ofrece un estilo de vida inigualable dentro de una comunidad cerrada de refinadas residencias diseñadas y amuebladas por FENDI CASA. A pocos minutos de Marbella Club, Puente Romano y la playa, este desarrollo ofrece una vida estilo centro turístico con un conjunto completo de comodidades de alta gama. Los residentes disfrutan de servicio de conserjería las 24 horas, seguridad avanzada y un amplio centro social y de bienestar que incluye un spa de lujo, interior piscina, club infantil y un polideportivo cubierto equipado con baloncesto, Technogym, boxeo, simulador de golf, yoga y pilates. Las instalaciones al aire libre incluyen dos canchas de tenis, dos canchas de pádel, una cancha de pickleball y varias piscinas, algunas climatizadas y otras diseñadas para entrenar o relajación.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Con Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Baño	<input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Campo
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> 24 Horas Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				