Ventas - Apartamento - Puerto Banús

599.000€











Ref.-ID: MIBGR5259064 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 1,992 EUR / año **IBI: 1,000 EUR / año** **2** **2** **100 m2**

Elegante apartamento de 2 habitaciones con licencia turística en el corazón de Puerto Banús Este atractivo apartamento en 2. El piso de un edificio bien mantenido con ascensor combina comodidad, ubicación y potencial de inversión. Ofrece un concepto espacial bien pensado con dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite en suite en suite en suite – ideal para vivir exigentes o invitados. Espacios luminosos, un ambiente agradable y la excelente ubicación hacen de esta propiedad un real punto culminante. Ya sea como una residencia secundaria elegante o como una inversión de alta gama: El apartamento tiene una licencia turística con un número de registro único y por lo tanto es ideal para el alquiler legal a corto plazo. Una plaza de aparcamiento no está incluida en el precio de compra, pero se puede alquilar directamente en el lugar por 120 □ por mes. Sus ventajas de un vistazo: 2 dormitorios 2 baños en suite 100 m2 de superficie Piso con ascensor Licencia turística para alquiler a corto plazo Ubicación en Puerto Banús Aparcamiento opcional para alquilar Una propiedad con calidad de vida y excelente potencial de alquiler – no te pierdas esta oportunidad en Puerto Banús!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados

Cocina
- ✔ Cocina Equipada