

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

649.000€



Ref.-ID: MIBGR5259064

Puerto Banús

Comunidad: 1,992 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año



2



2



100 m²

Apartamento

Elegante apartamento de 2 habitaciones con licencia turística en el corazón de Puerto Banús. Este atractivo apartamento en 2. El piso de un edificio bien mantenido con ascensor combina comodidad, ubicación y potencial de inversión. Ofrece un concepto espacial bien pensado con dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite en suite en suite - ideal para vivir exigentes o invitados. Espacios luminosos, un ambiente agradable y la excelente ubicación hacen de esta propiedad un real punto culminante. Ya sea como una residencia secundaria elegante o como una inversión de alta gama: El apartamento tiene una licencia turística con un número de registro único y por lo tanto es ideal para el alquiler legal a corto plazo. Una plaza de aparcamiento no está incluida en el precio de compra, pero se puede alquilar directamente en el lugar por 120 € por mes. Sus ventajas de un vistazo: 2 dormitorios 2 baños en suite 100 m² de superficie Piso con ascensor Licencia turística para alquiler a corto plazo Ubicación en Puerto Banús Aparcamiento opcional para alquilar Una propiedad con calidad de vida y excelente potencial de alquiler - no te pierdas esta oportunidad en Puerto Banús!

Posición

- Ciudad
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina

Estado

- Excelente

Vistas

- Montaña

Características

- Ascensor
- Armarios Empotrados

Cocina

- Equipada