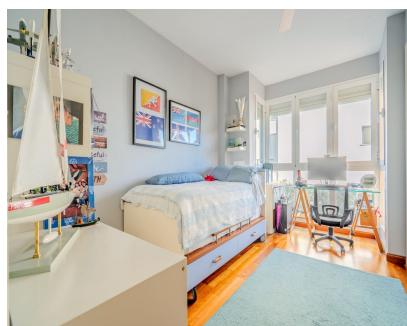


## Ventas - Apartamento - Marbella

**925.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5264122**

**Marbella**

**Comunidad: 2,340 EUR / año**



**3**



**3**



**165 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Este elegante apartamento está situado en un exclusivo complejo residencial cerrado rodeado de naturaleza, que ofrece total tranquilidad y privacidad. El complejo cuenta con pocas propiedades y está vigilado por cámaras de seguridad en todo momento. A solo cinco minutos en coche se encuentran el centro de Marbella, Puerto Banús y algunas de las mejores playas de la zona, con excelentes conexiones de transporte. La propiedad está perfectamente comunicada con Sierra Blanca y prestigiosas escuelas internacionales como la British International School, el Aloha College y la Swans School, con fácil acceso a la autopista. El apartamento ofrece 140 m<sup>2</sup> de superficie habitable cerrada más 34 m<sup>2</sup> de terrazas, acabado con materiales de alta calidad y una distribución que proporciona una maravillosa sensación de espacio y comodidad. El amplio salón-comedor tiene acceso directo a una gran terraza con tranquilas vistas a los jardines tropicales y a la piscina. La cocina independiente está totalmente equipada e incluye un lavadero. Hay tres dormitorios de buen tamaño, dos de los cuales tienen baño en suite. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio es muy luminoso, gracias a sus grandes ventanas y al sol de la mañana, mientras que el tercer dormitorio también tiene una pequeña terraza privada. La propiedad incluye un trastero y dos plazas de aparcamiento, ambos incluidos en el precio. Los jardines subtropicales y la piscina comunitaria están meticulosamente cuidados.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Noreste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> 24 Horas Recepción	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad					