

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

### 345.000€



**Ref.-ID: MIBGR5264800**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**

**IBI: 402 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**2**



**1**



**65 m2**

Bienvenido a este precioso apartamento completamente renovado en el corazón de Torremolinos, a pocos minutos a pie de la playa. La vivienda, de 65 m<sup>2</sup>, cuenta con dos dormitorios, un baño moderno y un interior luminoso y elegante con acabados cuidadosamente seleccionados. La amplia terraza de 12 m<sup>2</sup> ofrece fantásticas vistas al mar y se convierte en una prolongación natural del salón, ideal para relajarse o disfrutar de comidas al sol. El apartamento se vende totalmente amueblado y está equipado con lavadora y lavavajillas. Disfrute de la comodidad de tener todo a poca distancia a pie: playa, supermercados, restaurantes, centros médicos, farmacias y transporte público. La urbanización, muy cuidada, dispone además de una acogedora zona de piscina rodeada de zonas verdes. Una vivienda ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o excelente inversión. La comunidad autoriza NO el alquiler con licencia turística.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle