

## Ventas - Apartamento - La Mairena

**475.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5266183**

**La Mairena**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**3**



**2**



**147 m<sup>2</sup>**

\*\*\* Bonus: lee hasta el final \*\*\* Descubra esta auténtica joya escondida. Situada en un remanso de paz y tranquilidad, rodeada por la belleza de los alcornoques de las colinas de Marbella. Este increíble apartamento de estilo escandinavo ofrece vistas panorámicas al mar y, sin embargo, está a solo 10 minutos en coche de todos los servicios y las playas de Elviria. Este apartamento recién renovado le sorprenderá por la abundancia de luz y aire que entra en el salón. La cocina, recién renovada, es estilo americana con lavadero y todos los electrodomésticos de alta gama, incluyendo nevera para vinos e isla de cocina con barra de desayuno. Desde el luminoso salón se accede a dos terrazas: una gran terraza abierta y otra terraza cubierta para comer. El amplio dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño con bañera y ducha. Los otros dos dormitorios comparten un segundo cuarto de baño con ducha y uno de ellos tiene otra terraza privada. Este apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. La urbanización, muy bien cuidada y segura, ofrece una preciosa piscina infinita y un soleado jardín, así como una sauna. La Mairena es muy conocida por su belleza natural y sus impresionantes vistas, y también alberga el Colegio Alemán de Málaga. Es un lugar perfecto para los golfistas, ya que está cerca de La Cala Golf Resort, Santana Golf y también del Club de Golf Santa María y Cabopino Golf. Una espaciosa casa lejos de casa o un lugar ideal para residir de forma permanente: ¡ven y descúbrelo por ti mismo! \*\*\* Por el precio total de venta, te llevas el coche gratis (Volkswagen Tiguan)\*\*\*

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	✓ Este ✓ Sureste	✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente ✓ Renovado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Más de uno ✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa				