

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**399.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5270242**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 320 EUR / año**



**1**



**1**



**57 m2**

Bonito piso en 1ª línea de playa de Marbella. Tiene 57 m2, 1 dormitorio (armarios empotrados), 1 baño, cocina americana (amueblada y con electrodomésticos), lavadero, salón-comedor y terraza (vistas al mar). Buen estado. Amueblado, aire acondicionado en toda la vivienda, alarma. Recinto cerrado con piscina, jardines y terrazas comunitarias. Situado a la entrada de Marbella, cerca de comercios y del centro de la ciudad. 1ª planta ( muy alta para ser una 1ª). Playa a unos 30 metros.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa

**Aparcamiento**

- ✓ Calle