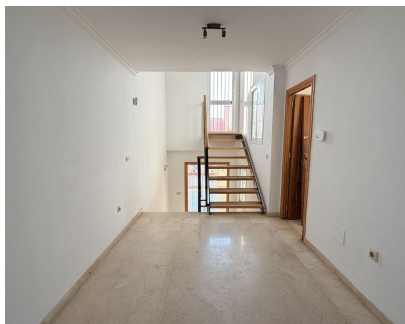


**Ventas - Casa - Riviera del Sol**  
**445.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5272108**

**Riviera del Sol**

**Casa**



**4**



**5**



**406 m2**



**330 m2**

**EXCLUSIVA OPORTUNIDAD - CHALET AMPLIO EN MIJAS (MÁLAGA) - VENTA ESPECIAL (PUJA/OFERTAS)** Te presentamos este chalet independiente en Mijas, una propiedad con gran potencial por ubicación y dimensiones, ideal tanto como vivienda familiar amplia como para inversores que busquen reforma + revalorización en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 406 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 plantas, sobre una parcela de 313 m<sup>2</sup>, ofreciendo espacios generosos y múltiples posibilidades de redistribución y mejora. Características destacadas: •406 m<sup>2</sup> construidos •Parcela de 313 m<sup>2</sup> •4 dormitorios •5 baños •3 plantas •Garaje •Terraza •Año de construcción: 2006 •Inmueble exterior •Estado: a reformar (perfecto para personalizar y aumentar valor) Ubicación: Situado en Mijas (Málaga), en un entorno residencial consolidado y con excelentes conexiones, cerca de servicios, comercios y accesos principales. Zona muy demandada para residencia habitual y segunda vivienda.  **CONDICIONES IMPORTANTES** (Venta especial / proceso competitivo) El inmueble se comercializa como **VENTA ESPECIAL**, mediante proceso competitivo / recepción de ofertas al alza (puja). Precio indicado (475.000 ) = PVP de salida / precio mínimo publicado, no necesariamente el precio final de adjudicación. La propiedad se adjudicará en función del proceso competitivo y bajo aceptación del vendedor. Plazo estimado de presentación de ofertas: hasta el 25/01/2026 a las 18:00h  ¿Quieres información completa o presentar oferta? Contacta y te facilitamos: condiciones, documentación, pasos para participar en la puja y asesoramiento integral durante todo el proceso. Una vivienda de gran tamaño en Mijas, con recorrido claro de mejora y revalorización: oportunidades así no aparecen todos los días.

<b>Posición</b> <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar	<b>Orientación</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sur	<b>Estado</b> <input checked="" type="checkbox"/> Regular	<b>Piscina</b> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<b>Vistas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Jardín	<b>Características</b> <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Paddle Tennis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Sótano
<b>Muebles</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<b>Cocina</b> <input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente Equipada	<b>Jardin</b> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<b>Aparcamiento</b> <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<b>Servicios Públicos</b> <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<b>Categoría</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Barato <input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reposición <input checked="" type="checkbox"/> Reventa