

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**1.100.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5272375**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,000 EUR / año**



**4**



**5**



**186 m2**

Primera Línea de Playa en Golden Beach Marbella Descubra un excepcional apartamento de lujo en planta baja en primera línea de playa, ubicado en el prestigioso complejo Golden Beach en Elviria, Marbella, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Situado dentro de un complejo frente al mar, esta magnífica propiedad ofrece acceso directo a una de las mejores playas de la zona, combinando a la perfección confort y una ubicación privilegiada. El apartamento cuenta con una espectacular terraza amplia que rodea toda la vivienda, con acceso directo a los cuidados jardines comunitarios y a las piscinas. El espacio exterior es ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo, e incluye una terraza pintoresca con jacuzzi privado, perfecta para el descanso y el entretenimiento. En el interior, la vivienda dispone de una distribución diáfana y moderna, con un enorme salón y salida directa a la terraza. La cocina de concepto abierto con zona de comedor está diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía, garantizando comodidad y privacidad. Golden Beach es conocido por sus extensos jardines tropicales maduros y sus varias piscinas exteriores, todo ello dentro de un entorno exclusivo y seguro en primera línea de playa. La ubicación es inmejorable, cerca de todos los servicios, como tiendas, supermercados, restaurantes, campos de golf y a pocos minutos en coche del centro de Marbella. Este apartamento de lujo en primera línea de playa en Elviria representa una oportunidad única para disfrutar o invertir en una de las mejores urbanizaciones frente al mar de Marbella, ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión de alto nivel.

<b>Posición</b> <div>✓ Primera línea de Playa</div> <div>✓ Área Comercial</div> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Urbanización</div> <div>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Jardín</div>	<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> <div>✓ Jacuzzi</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div>
<b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Libre</div> <div>✓ Privado</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Frente a la playa</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reventa</div> <div>✓ Contemporáneo</div>