

Ventas - Casa - Atalaya

820.000€



Ref.-ID: MIBGR5274037

Atalaya



3



2.5



157 m²



250 m²

Comunidad: 1,524 EUR / año

IBI: 550 EUR / año

Casa Pareada en Venta en Nueva Atalaya - Estepona Descubre este exclusivo chalet pareado recién renovado, ubicado en la tranquila urbanización Monte Biarritz, una de las zonas más demandadas de Estepona. Con un diseño moderno y luminoso, esta propiedad renovada en 2025 cuenta con una superficie de 204 m² distribuidos en tres plantas, ofreciendo un ambiente perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La casa dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, ideal para familias o como inversión. El luminoso salón se conecta directamente con el jardín y la piscina comunitaria, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada con materiales de alta gama, garantizando funcionalidad y estilo. La orientación este-oeste asegura luz natural durante todo el día, mientras que la terraza y el balcón ofrecen vistas despejadas que invitan a disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, el chalet incluye aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y un garaje privado para 2 coches, brindando comodidad y confort. Ubicado a pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, este chalet está cerca de las mejores playas y cuenta con excelente conexión a campos de golf, restaurantes y servicios. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno seguro y exclusivo, donde la modernidad se une a la tranquilidad. ¡Ven a conocer tu nuevo hogar!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Este ✓ Oeste	✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Contemporáneo				