

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 425.000€



**Ref.-ID: MIBGR5283778**

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 2,100 EUR / año**

**IBI: 844 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**3**



**225 m2**

Una vivienda muy confortable situada en la consolidada urbanización de Mijas Golf. Esta espaciosa casa cuenta con amplias y luminosas habitaciones, incluyendo una cocina abierta totalmente nueva, un precioso salón-comedor con chimenea, un gran dormitorio, un cuarto de baño con ducha y una estupenda terraza para desayunar con sol por la mañana en la planta superior. Además, tiene acceso a una terraza orientada al oeste con vistas abiertas y la posibilidad de cerrarla con cortinas de cristal, lo que le proporciona aún más espacio habitable. En la planta intermedia se encuentran dos dormitorios dobles muy amplios con baño en suite, y ambas habitaciones tienen acceso a otra gran terraza orientada al oeste que, de nuevo, ofrece vistas panorámicas al campo. La planta baja cuenta con un enorme garaje privado con espacio más que suficiente para un vehículo grande y mucho espacio de almacenamiento. Entre las ventajas adicionales se incluyen el uso de las encantadoras piscinas comunitarias, unos gastos de comunidad muy razonables y un sistema de videovigilancia en la comunidad. La comunidad es de construcción moderna y ofrece una excelente relación calidad-precio. ¡Se recomienda visitarla!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado