

**Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo**  
**375.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5284000**

**Benalmadena Pueblo**

**Casa**



**3**



**1**



**110 m2**

Encantadora Casa de Pueblo Reformada en el Corazón de Benalmádena Pueblo Esta acogedora y luminosa casa de pueblo combina la arquitectura tradicional andaluza con un diseño interior moderno y funcional. Se encuentra en una tranquila calle residencial en el centro histórico de Benalmádena Pueblo, rodeada de casas blancas y árboles en flor. Con vistas impresionantes a las montañas y al encantador entorno del pueblo, esta propiedad ofrece un estilo de vida sereno con todas las comodidades al alcance. A solo unos minutos caminando de restaurantes, tiendas, y a 5 minutos en coche de la playa y del Hospital Internacional Vithas Xanit. Fácilmente conectada con: Arroyo de la Miel – 5 min Fuengirola – 10 min Aeropuerto de Málaga (AGP) – 15 min Centro de Málaga – 20 min Marbella – 25 min Renovada por completo en 2021, se han actualizado todos los sistemas eléctricos y de fontanería, garantizando una vivienda moderna pero con todo el encanto andaluz intacto. Distribución y Características: 3 dormitorios | 1 baño elegante 115 m² construidos distribuidos en 2 plantas Jardín privado de 60 m² con vistas – perfecto para reuniones o descanso Terraza de 18 m² con vistas al pueblo y la montaña Cocina moderna y equipada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito Amplia sala de estar muy luminosa Balcones estilo Julieta con aire fresco y vistas panorámicas Sala multifuncional en planta alta, ideal como oficina en casa o segundo salón Baño completo con materiales de calidad y ducha a ras de suelo Extras: techo nuevo, aire acondicionado, calefacción, y zona exterior para cenas con capacidad para más de 12 personas. Perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o inversión de alquiler en uno de los pueblos más bonitos de la Costa del Sol. Detalles del Inmueble: Superficie construida: 110,6 m² Parcela: 175 m² Año de reforma: 2021 Orientación: Norte y Sur Calefacción: Eléctrica individual Accesibilidad: Interior adaptado para movilidad reducida Trastero: Sí Jardín: Sí

<b>Posición</b> <div><div>✓</div> Ciudad</div> <div><div>✓</div> Pueblo</div> <div><div>✓</div> Pueblo de Montaña</div> <div><div>✓</div> Cerca de Golf</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca de Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div>	<b>Orientación</b> <div><div>✓</div> Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div>✓</div> Excelente</div>	<b>Climatización</b> <div><div>✓</div> Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div><div>✓</div> Montaña</div>	<b>Características</b> <div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div>
<b>Muebles</b> <div><div>✓</div> Parcialmente</div>	<b>Cocina</b> <div><div>✓</div> Equipada</div>	<b>Jardín</b> <div><div>✓</div> Privado</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div>✓</div> Calle</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div>✓</div> Electricidad</div> <div><div>✓</div> Agua Potable</div>	<b>Categoría</b> <div><div>✓</div> Reventa</div>