## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 265.000€











**Ref.-ID: MIBGR5286466** **Fuengirola** **Apartamento**

**2** **1** **77 m2**

Exclusivo apartamento en planta baja en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa, ofreciendo una oportunidad excepcional tanto para residencia como para inversión con alto potencial de alquiler vacacional. La propiedad cuenta con 66 m² construidos y se distribuye en: - 2 dormitorios - 1 baño completo - Salón luminoso - Cocina independiente - Patio privado de 11 m² Este apartamento destaca por su excelente ubicación, muy cerca del Paseo Marítimo y de todos los servicios, combinando comodidad urbana con la cercanía al mar. Su distribución funcional y su patio privado hacen de esta propiedad una opción muy atractiva para familias, parejas o como inversión para alquiler turístico de corta temporada. El precio representa una oportunidad única considerando la ubicación, el tamaño y el potencial de revalorización de la zona. Invertir en este apartamento garantiza alta rentabilidad y la posibilidad de disfrutar de una vivienda cerca del mar o generar ingresos inmediatos mediante alquiler vacacional. No deje pasar la oportunidad de adquirir un apartamento en planta baja exclusivo en pleno corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para organizar su visita o recibir más información.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Servicios Públicos**
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Barato
- ✔ Inversion