

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 375.000€



**Ref.-ID: MIBGR5286478**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**3**



**2**



**135 m2**

Exclusivo ático dúplex en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa, ideal tanto para residencia como para inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Este espacioso ático ofrece 135 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye en: - 3 dormitorios - 2 baños completos - Salón luminoso - Cocina independiente - Lavadero - Terraza de 13,20 m<sup>2</sup> - Solárium privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas despejadas. La propiedad destaca por su excelente ubicación, muy cerca del Paseo Marítimo y de todos los servicios, combinando comodidad urbana con la cercanía al mar. Su distribución y tamaño permiten maximizar la rentabilidad, convirtiéndolo en una opción ideal para alquiler turístico o residencial. Este inmueble representa una oportunidad excepcional considerando su ubicación, tamaño y características únicas. La inversión en este ático garantiza alta revalorización y potencial de ingresos inmediatos si se destina a alquiler vacacional. No deje pasar la oportunidad de adquirir un ático exclusivo en pleno corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para organizar su visita o recibir más información.

<b>Posición</b> <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> <div>Ciudad</div> <div>Área Comercial</div> <div>Lado de la Playa</div> <div>Puerto</div> <div>Cerca de Tiendas</div> <div>Cerca del Mar</div> <div>Cerca de Ciudad</div> <div>Marina</div> <div>Cerca de Marina</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div><div></div></div> <div>Norte</div>	<b>Estado</b> <div><div></div><div></div></div> <div>Reformado Recientemente</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div>Aire Acondicionado</div> <div>A/A Preinstalado</div> <div>A/A Caliente</div>	<b>Características</b> <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> <div>Armarios Empotrados</div> <div>Terraza Privada</div> <div>WiFi</div> <div>Baño En-Suite</div> <div>Doble acristalamiento</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div></div> <div>Amueblada</div>
<b>Cocina</b> <div><div></div></div> <div>Equipada</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div></div> <div>Paneles solares fotovoltaicos</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div><div></div></div> <div>Barato</div> <div>Inversion</div>			