

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

185.000€



Ref.-ID: MIBGR5286901

La Cala de Mijas

Apartamento



1



1



30 m²

Magnífico estudio situado a tan solo 300 metros de la playa, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar, con maravillosos amaneceres y preciosos cielos nocturnos. La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un espacio moderno, cómodo y funcional. Cuenta con puerta blindada, aire acondicionado frío-calor y ventanas climalit oscilobatientes con tratamiento tornasol, que reduce la entrada de los rayos infrarrojos del sol, disminuyendo el calor interior y mejorando la eficiencia energética. El acabado espejado exterior aporta además privacidad en función de la incidencia de la luz. Ubicado a menos de 15 minutos caminando de la Cala de Mijas y rodeado de todos los servicios, el complejo dispone de piscina y jardín comunitarios, ideales para disfrutar del clima durante todo el año. - Actualmente alquilado, con una renta mensual de 690 €. - Se busca comprador inversor, que adquiera la propiedad con el inquilino en vigor. - Contrato de arrendamiento vigente hasta: 01/07/2028 Una magnífica ubicación y una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata.

Posición
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Golf
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Colegios

Características
✓ Ascensor
✓ Doble acristalamiento

Orientación
✓ Sureste
✓ Sur

Muebles
✓ Amueblada

Estado
✓ Reformado Recientemente

Cocina
✓ Equipada

Piscina
✓ Comunitaria

Jardín
✓ Comunitario

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento
✓ Comunitario

Vistas
✓ Mar
✓ Panorámicas