

Ventas - Apartamento - Benalmadena

410.000€



Ref.-ID: MIBGR5286973

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año

IBI: 438 EUR / año



2



2



74 m2

Apartamento situado en una urbanización residencial consolidada junto al campo de golf de Torrequebrada, con una distribución cómoda y bien resuelta. La vivienda ofrece espacios amplios y luminosos, con una zona de estar que conecta directamente con una terraza acristalada orientada hacia el exterior, desde donde se disfrutan vistas abiertas al entorno verde y al mar en el horizonte. El interior se presenta cuidado y funcional, pensado tanto para residencia habitual como para uso vacacional. La propiedad cuenta con dos dormitorios, dos baños completos, armarios empotrados y una cocina independiente bien equipada. Destaca especialmente la terraza cerrada con cortinas de cristal, que amplía el espacio de uso durante todo el año y permite disfrutar de la luz natural y las vistas en cualquier estación. La vivienda incluye plaza de aparcamiento y se encuentra dentro de un complejo bien mantenido, con zonas comunes y un entorno tranquilo. Ubicada en Torrequebrada Golf, una de las zonas residenciales más valoradas de Benalmádena, la propiedad se encuentra a pocos minutos de la playa, supermercados, colegios, centros deportivos y del campo de golf. Cuenta con rápido acceso a la autovía A-7, que conecta cómodamente con Málaga capital, el aeropuerto internacional y el resto de la Costa del Sol. Una ubicación práctica que combina entorno residencial, servicios cercanos y buenas comunicaciones. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

Cocina

- ✓ Equipada

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Golf