

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

**420.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5286973**

**Benalmadena**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**



**2**



**2**



**156 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento situado en una urbanización residencial consolidada junto al campo de golf de Torrequebrada, con una distribución cómoda y bien resuelta. La vivienda ofrece espacios amplios y luminosos, con una zona de estar que conecta directamente con una terraza acristalada orientada hacia el exterior, desde donde se disfrutan vistas abiertas al entorno verde y al mar en el horizonte. El interior se presenta cuidado y funcional, pensado tanto para residencia habitual como para uso vacacional. La propiedad cuenta con dos dormitorios, dos baños completos, armarios empotrados y una cocina independiente bien equipada. Destaca especialmente la terraza cerrada con cortinas de cristal, que amplía el espacio de uso durante todo el año y permite disfrutar de la luz natural y las vistas en cualquier estación. La vivienda incluye plaza de aparcamiento y se encuentra dentro de un complejo bien mantenido, con zonas comunes y un entorno tranquilo. Ubicada en Torrequebrada Golf, una de las zonas residenciales más valoradas de Benalmádena, la propiedad se encuentra a pocos minutos de la playa, supermercados, colegios, centros deportivos y del campo de golf. Cuenta con rápido acceso a la autovía A-7, que conecta cómodamente con Málaga capital, el aeropuerto internacional y el resto de la Costa del Sol. Una ubicación práctica que combina entorno residencial, servicios cercanos y buenas comunicaciones. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Suelos de Mármol

**Cocina**  
✓ Equipada

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Cubierto  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

**Categoría**  
✓ Golf