

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 228.000€



**Ref.-ID: MIBGR5287927**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 300 EUR / año**

**IBI: 165 EUR / año**

**Basura: 56 EUR / año**



**3**



**1**



**64 m2**

Apartamento en venta en zona estratégica de Fuengirola - Costa del Sol Descubre este atractivo apartamento situado en una de las zonas mejor comunicadas de Fuengirola, Málaga. A tan solo 12 minutos andando hasta la playa. Con una superficie de 64 m<sup>2</sup>, esta vivienda es ideal tanto como residencia habitual como para inversión. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 1 baño, y un salón luminoso con acceso a un balcón con vistas despejadas a la ciudad y a la montaña. Uno de los dormitorios dispone de balcón privado, aportando mayor luz natural y confort. Doble acristalamiento. Suelo de vinilo. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos (horno, vitrocerámica, lavadora, lavavajillas, frigorífico, etc.) y con un lavadero integrado. Se entrega completamente amueblado, dispone de aire acondicionado y sistema de alarma, ofreciendo comodidad y seguridad. El coste de la comunidad son 25€ al mes. Ubicación privilegiada: a 900 metros de la playa, rodeado de restaurantes, zonas verdes, colegios, ambulatorio, centros comerciales y polideportivo. Excelente conexión con autobuses, taxis, tren y autovía. No pierdas esta oportunidad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Urbanas</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Alarma</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	