

## Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas

**3.900.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5288593**

**Hacienda Las Chapas**

**Casa**



**5**



**7**



**542 m<sup>2</sup>**



**2850 m<sup>2</sup>**

Descubra esta magnífica propiedad con una ubicación privilegiada en la exclusiva urbanización Hacienda Las Chapas, al este de Marbella, a solo 5 minutos en coche de hermosas playas de arena y todos los servicios. Esta luminosa villa independiente ofrece mucha privacidad, rodeada de numerosos pinos maduros y ubicada en un jardín paisajístico de 2.850 m<sup>2</sup>, con un diseño muy atractivo que incluye piscina, una amplia terraza y zona de barbacoa. Además, cuenta con numerosas terrazas amplias y soleadas. La villa se distribuye en tres plantas, planta semi-sótano : 221,08 m<sup>2</sup>, planta baja : 181,72 m<sup>2</sup>, planta alta : 115,72 m<sup>2</sup>, y dos porches : 23,46 m<sup>2</sup>, total superficie construida : 541,98 m<sup>2</sup>, esta bonita vivienda de dos plantas se combina con una espaciosa planta semi-sótano ideal para una zona de bienestar u ocio que podría incluir gimnasio, cine, sala de juegos infantiles, bodega, garaje, trastero, oficina y muchas otras posibilidades. Esta propiedad ha sido construida con las más altas calidades y cuenta con numerosos detalles interiores, y con amplias terrazas soleadas en cada planta. La propiedad está rodeada por un muro perimetral y cuenta con una puerta de seguridad. Dispone de garaje y aparcamiento exterior privado para 3 coches.

**Posición**  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Jardín  
✓ Piscina  
✓ Bosques  
✓ Calle

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Sala de Juegos  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Sótano

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Lujo