

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**590.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5288890**

**Fuengirola**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 930 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**

**Apartamento**



**3**



**2**



**80 m<sup>2</sup>**

Un apartamento único de 3 dormitorios en primera línea de playa en Torreblanca/Fuengirola. Descripción general: Bienvenido a este fantástico apartamento en primera línea de playa en Fuengirola, que lo tiene todo. Aquí tiene la oportunidad de adquirir probablemente uno de los apartamentos más bonitos en primera línea de playa de Fuengirola. Esta zona de la playa es conocida por su tranquilidad, pero también por su ubicación ideal, cerca de tiendas, restaurantes y algunos de los mejores chiringuitos. El apartamento es muy bonito y cuenta con una amplia terraza con vistas a la playa de Fuengirola. Aquí podrá sentarse y observar la vida en la playa y el paseo marítimo mientras disfruta de una copa de cava. Características: Tipo: Apartamento en la 2.ª planta, en primera línea de playa. Dormitorios: 3 Baños: 2 Salón y cocina integrados. Terraza orientada al sur. Tamaño: Amplio salón con cocina abierta y terraza. 80 m<sup>2</sup> interiores más 8 m<sup>2</sup> de terraza. Detalles interiores: Entrada: Amplia y agradable entrada. Salón y cocina: Luminosos y espaciosos, con amplios ventanales que dan a la terraza. Espacio para un sofá grande, muebles de almacenaje y una gran mesa de comedor para disfrutar de comidas con amigos. Cocina abierta y totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, placa de cocina, horno y microondas. Dormitorio principal: Espacioso, con un amplio armario y ventana con vistas a la playa y al mar. Magníficas vistas a la playa y al mar desde la cama. Acceso directo a la terraza. Baño 1: Conectado al dormitorio principal. Elegantemente renovado con ducha, lavabo, inodoro y muebles de almacenaje. Dormitorio 2: Amplio dormitorio doble con un amplio armario. Baño 2: Elegantemente renovado con ducha, lavabo e inodoro. Este baño también cuenta con lavadora y buen espacio de almacenaje. Dormitorio 3: Acogedor dormitorio con espacio de trabajo. Actualmente cuenta con una cama individual que se puede convertir fácilmente en una cama doble. Otras instalaciones: Armarios empotrados e internet de fibra óptica. Vida al aire libre: Terraza: Orientada al suroeste, espaciosa y cubierta, perfecta para cenar, disfrutar de un café y disfrutar del sol todo el día. Instalaciones compartidas: Instalaciones: Amplia piscina ideal para jugar y hacer ejercicio. Mesas, sillas y sombrillas disponibles en verano. Accesibilidad: Hay ascensor hasta el apartamento. Ventajas de la ubicación: Cerca de las instalaciones: El apartamento está situado en primera línea de playa, en el paseo marítimo, y encontrará tiendas, restaurantes y los mejores chiringuitos de playa muy cerca. Potencial de inversión: El apartamento está en buen estado y se puede entrar a vivir directamente; es una joya. Es muy atractivo por su amplitud, su preciosa terraza y, sobre todo, por su ubicación en primera línea de playa y sus fantásticas vistas. Apartamentos de este nivel rara vez se comercializan; este no lleva más de 10 años. El apartamento se vende completamente amueblado, pero el vendedor se encargará de retirar sus pertenencias. El apartamento no dispone de aparcamiento propio, pero hay buenas opciones de aparcamiento en la zona. No pierda esta oportunidad única. Para más información o para concertar una visita, contáctenos de inmediato. Esta propiedad seguramente no estará mucho tiempo en el mercado.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Ciudad	✓ Suroeste			✓ Playa	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa				✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Tiendas				✓ Jardín	✓ Terraza Privada
✓ Cerca del Mar					✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Cerca de Ciudad					✓ Fibra óptica
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 <sup>ª</sup> Línea de Playa					
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Calle	✓ Frente a la playa
✓ Opcionales	✓ Cocina Comedor				✓ Casas de vacaciones
					✓ Inversión
					✓ Reventa