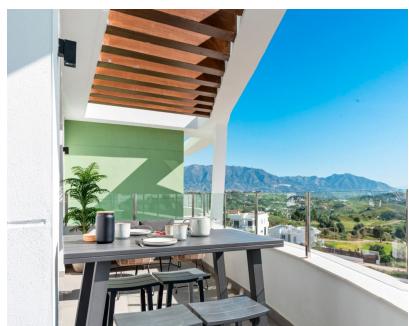


## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

**660.000€**



Ref.-ID: MIBGR5289391

Calanova Golf

Comunidad: 3,732 EUR / año    IBI: 595 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



3



2



83 m<sup>2</sup>



200 m<sup>2</sup>

Apartamento

**\*\*Impresionante ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en Calanova Golf\*\* 685 000** Ubicado en la prestigiosa comunidad de Calanova Golf, este exquisito ático dúplex promete un estilo de vida lujoso, envuelto en la serena belleza de la campiña española. Con 3 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, esta propiedad es un ejemplo de sofisticación moderna fusionada con el encanto tradicional. Al entrar en esta residencia única, se percibe inmediatamente una sensación de amplitud y luminosidad, gracias a su diseño espacioso y a sus grandes ventanales. La planta baja cuenta con una zona de estar luminosa y aireada que combina a la perfección el salón y el comedor, ideal tanto para el entretenimiento como para el descanso. La decoración de buen gusto, combinada con acabados de alta calidad, crea un ambiente acogedor. Junto a la sala de estar, le espera una cocina elegantemente equipada, con electrodomésticos de primera línea y una amplia encimera con hermosas superficies de piedra, ideal para los amantes de la cocina. La espaciosa sala de estar fluye sin esfuerzo hacia una acogedora terraza, desde donde se puede disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas del exuberante verde del Calanova Golf y del resplandeciente mar Mediterráneo. Es el escenario perfecto para tomar el café de la mañana o celebrar reuniones nocturnas bajo las estrellas. Al subir las escaleras, descubrirá la terraza privada, que ofrece otro punto de vista privilegiado para disfrutar de las impresionantes vistas. Las 3 habitaciones son de generosas dimensiones, lo que ofrece flexibilidad para invitados, familiares o incluso una oficina en casa. Este ático dúplex está diseñado pensando en la comodidad y la conveniencia, con aire acondicionado en todas las estancias, armarios empotrados de calidad y aparcamiento subterráneo seguro. La propiedad también cuenta con acceso a zonas comunes, como hermosos jardines y una espectacular piscina, lo que mejora la experiencia de vida en general. Situado a poca distancia en coche de las pintorescas playas de La Cala de Mijas y de la animada ciudad de Fuengirola, los residentes disfrutan aquí de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de la vida residencial y la emoción de la vida costera. Hay una gran variedad de servicios, como tiendas, restaurantes e instalaciones recreativas, a poca distancia. Tanto si busca un refugio para las vacaciones, una casa familiar o una oportunidad de inversión, este ático dúplex en Calanova Golf ofrece un lujo inigualable en un entorno impresionante. ¡Totalmente amueblado, con 2 plazas de aparcamiento, trastero y licencia turística! No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad de ensueño. ¡Concierte una visita hoy mismo y experimente de primera mano el encanto de esta extraordinaria vivienda!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Primera línea de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Con Calefacción <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Baño	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Domotica <input checked="" type="checkbox"/> 24 Horas Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Sótano <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Paisajista <input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento fácil	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Reventa <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				