

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

289.000€



Ref.-ID: MIBGR5289685

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 972 EUR / año

IBI: 370 EUR / año



3



1



96 m²

¡Fantástica oportunidad! Moderno y luminoso apartamento en la comunidad Refugio de Riviera, muy bien cuidada y situada a poca distancia a pie de bares, restaurantes, tiendas, transporte público y la playa. El apartamento consta de un vestíbulo, salón, cocina moderna totalmente equipada, 3 dormitorios dobles, cuarto de baño y una terraza de buen tamaño con cortinas de cristal, lo que permite utilizar este espacio en cualquier época del año, con vistas a la piscina y los jardines. Además, cuenta con aire acondicionado frío y calor y está completamente amueblado. ¡Listo para entrar a vivir! El ascensor le lleva al trastero, donde hay plazas de aparcamiento subterráneo adicionales asignadas disponibles para su compra. La comunidad está impecablemente cuidada, con amplios jardines y zonas para tomar el sol alrededor de la gran piscina y la piscina infantil, y cuenta con un camino de entrada cerrado que conduce a un aparcamiento comunitario abierto. ¡Perfectamente espacioso para vivir todo el año e ideal para las vacaciones! ¡El primero en verlo lo comprará! Esta comunidad no permite alquileres a corto plazo. Superficie construida interior: 85 m². Terraza: 6 m². Plaza de aparcamiento: aparcamiento comunitario cerrado. Trastero: 5 m². Total: 96 m². Gastos de comunidad: 81 € al mes. IBI: 370 € al año.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Libre ✓ Comunitario
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				