Ventas - Apartamento - Mijas

1.765.920€







Ref.-ID: MIBGR5292226 **Mijas** **Apartamento**

3 **2** **190 m2**

Ático en venta en Sitio de Calahonda, Mijas Amplio y luminoso ático situado en la quinta planta de un edificio con ascensor, ubicado en la consolidada zona residencial de Sitio de Calahonda, Mijas. Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, comodidad y zonas comunes en un entorno tranquilo y bien comunicado. La vivienda cuenta con 190 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo una distribución funcional y cómoda. Dispone de terraza y balcón, perfectos para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año, con orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad natural. El ático se encuentra en buen estado de conservación, con armarios empotrados, trastero y plaza de garaje incluida en el precio. Está equipado con aire acondicionado y calefacción individual mediante bomba de frío/calor, proporcionando confort en cualquier época del año. El edificio ofrece acceso adaptado para personas con movilidad reducida y cuenta con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, ideales tanto para uso residencial como vacacional. Una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las áreas más demandadas de Mijas.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo