

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**525.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5292679**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año**

**IBI: 487 EUR / año**



**3**



**2**



**90 m2**

La casa de tus sueños junto al mar: lujo frente al mar en el corazón de Fuengirola Despiértate con el sonido de las olas del Mediterráneo y disfruta de unas vistas panorámicas inigualables del mar, la playa y el puerto deportivo. Esta joya completamente renovada, situada en la cuarta planta, ofrece un estilo de vida moderno donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. Este luminoso y elegante apartamento de 90 m<sup>2</sup> goza de una ubicación privilegiada en una exclusiva urbanización en primera línea de playa. Con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños (uno de ellos en suite), es el hogar perfecto tanto para residencia permanente como para unas vacaciones inolvidables. ¿Por qué te encantará esta propiedad? Vistas inmejorables: La terraza orientada al sur ofrece una luz fantástica y vistas impresionantes de la Costa del Sol. En perfecto estado: El apartamento se encuentra en excelentes condiciones, con suelos de mármol, doble acristalamiento y completamente amueblado. Solo tienes que entrar a vivir y empezar a disfrutar. Máximo confort: Cocina totalmente equipada, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante de lujo en los baños para un confort óptimo durante todo el año. Seguridad y comodidad: Ubicado en un complejo cerrado con seguridad 24 horas, portero automático y ascensor. Fibra óptica instalada, ideal para familias modernas o nómadas digitales. Ubicación inmejorable. Acceso directo a la playa y la vibrante vida urbana de Fuengirola, con su puerto deportivo, tiendas y restaurantes a la vuelta de la esquina. Todo lo que necesitas está a pocos pasos. Esta es una oportunidad de inversión única o la casa de tus sueños para quienes buscan algo más en la soleada costa española. ¡Bienvenido a tu nuevo paraíso! Contáctanos hoy para una visita.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Marina</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> <li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li> </ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Panorámicas</li> </ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Calle</li> </ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>